

Αριθμός 35/2012

Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας Ν.3869/2010

ΤΟ ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΟ ΝΙΚΑΙΑΣ

Συγκροτήθηκε από την Ειρηνοδίκη Νίκαιας  
Γραμματέα Η. Καραϊσκάκη στην

Συνεδρίασε δημόσια στο ακροατήριό του στις 18 Ιανουαρίου 2012 για να δικάσει την εξής υπόθεση μεταξύ:

Του αιτούντος: κατοίκου πληρεξουσίου δικηγόρου του Μίχαηλ Κούβαρη.

Των μετεχόντων στη δίκη πιστωτριών οι οποίες κατέστησαν διάδικοι μετά από νόμιμη κλήτευσή τους κατά το άρθρο 5 ν.3869/2010 και 748 παρ.2 Κ.Πολ.Δ., νόμιμα εκπροσωπουμένων τραπεζικών εταιριών: 1) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Μαρίας Παπαθεοδωροπούλου, 2) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία «ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Αικατερίνης Κελλάρη, 3) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία «EFG EUROBANK ERGASIAS Α.Ε.», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Δήμητρας Πατσάκη, 4) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία «ΤΑΧΥΔΡΟΜΙΚΟ ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟ ΑΤΕ», που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Ευαγγελίας Βάγια και 5) Ανώνυμης Τραπεζικής Εταιρίας με την επωνυμία «ΓΕΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε» , που εδρεύει στην Αθήνα, η οποία παραστάθηκε δια της πληρεξουσίας δικηγόρου της Μαρίας Καλογεροπούλου.

Ο αιτών με την από 24-4-2011 αίτησή του, που κατατέθηκε νόμιμα στη Γραμματεία του Δικαστηρίου τούτου, ζητεί να γίνει δεκτή για όσους λόγους αναφέρονται σ' αυτή.

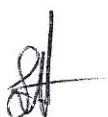
Σ' αυτή την αίτηση με την υπ' αριθμ. 64/2-5-2011 πράξη της Ειρηνοδίκη ορίστηκε δικάσιμος αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας.

Ακολούθησε συζήτηση όπως αναφέρεται στα πρακτικά.

### **Μελέτησε τη δικογραφία Σκέψη σύμφωνα με το Νόμο**

Στην προκειμένη περίπτωση με την κρινόμενη αίτηση, ο αιτών επικαλούμενος έλλειψη πτωχευτικής ικανότητας και μόνιμη αδυναμία πληρωμής των ληξιπρόθεσμων χρηματικών οφειλών του προς τις πιστώτριές του, που αναφέρονται στην περιεχόμενη στην αίτηση κατάσταση, ζητά, όπως συνάγεται από το όλο περιεχόμενο της αίτησης, τη ρύθμιση των χρεών του, με την εξαίρεση της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με το σχέδιο διευθέτησης που υποβάλλει και αφού ληφθούν υπόψη η περιουσιακή και οικογενειακή του κατάσταση που εκθέτει, με σκοπό την απαλλαγή του απ' αυτά.

Με τέτοιο περιεχόμενο και αίτημα η κρινόμενη αίτηση, αρμόδια και παραδεκτά εισάγεται προς συζήτηση ενώπιον του Δικαστηρίου τούτου της περιφέρειας της κατοικίας του αιτούντος κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας (άρθρο 3 ν. 3869/2010). Για το παραδεκτό της έχει προσκομισθεί νομίμως η βεβαίωση η προβλεπόμενη από το άρθρο 2 παρ. 2 του ν.3869/2010 περί αποτυχίας της απόπειρας εξωδίκου συμβιβασμού (βλ. την από 28-3-2011 βεβαίωση του πληρεξουσίου δικηγόρου του Μιχαήλ Κούβαρη, καθώς και η από 6-5-2011 υπεύθυνη δήλωση του αιτούντα για την ορθότητα και πληρότητα των καταστάσεων: α) της περιουσίας του και των εισοδημάτων του ίδιου και της συζύγου του, β) των πιστωτών του και των απαιτήσεών τους κατά κεφάλαιο, τόκους και έξοδα, καθώς και της υπάρξεως μεταβιβάσεων εμπραγμάτων δικαιωμάτων επί ακινήτων του κατά την τελευταία τριετία. Περαιτέρω, από την αυτεπάγγελτη έρευνα του δικαστηρίου στα τηρούμενα αρχεία, προέκυψε ότι δεν εκκρεμεί άλλη αίτηση του αιτούντα, ούτε έχει εκδοθεί απόφαση για τη διευθέτηση των οφειλών του

**2<sup>ο</sup> φύλλο της υπ' αριθμ 35/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Νίκαιας  
(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας Ν.3869/2010)**

με απαλλαγή του από υπόλοιπο χρεών (αρθ. 13. παρ 2 ν. 3869/2010). Η αίτηση, στην οποία περιλαμβάνονται και τα στοιχεία του άρθρου 4 παρ. 1 ν. 3869/2010, είναι επαρκώς ορισμένη παρά τα αντίθετα από τις καθ'ών ισχυριζόμενα, και νόμιμη στηριζόμενη στις διατάξεις των άρθρων 1, 4, 8, 9 και 11 του ν. 3869/2010 και πρέπει να ερευνηθεί ως προς την ουσιαστική της βασιμότητα, μετά την καταβολή των νομίμων για την συζήτησή της τελών και εφόσον δεν επιτεύχθηκε δικαστικός συμβιβασμός μεταξύ του αιτούντα και των καθ'ών-πιστωτών του.

Από την χωρίς όρκο κατάθεση του αιτούντα στο ακροατήριο, που περιλαμβάνεται στα ταυτάριθμα με την παρούσα απόφαση πρακτικά, καθώς και από τα έγγραφα που προσκομίζουν οι διάδικοι, αποδείχθηκαν κατά την κρίση του δικαστηρίου τα ακόλουθα: Ο αιτών

ηλικίας 60 ετών, είναι συνταξιούχος του Ο.Σ.Ε και διαζευγμένος με την πρώην σύζυγό του με την οποία έχουν αποκτήσει δύο (2) τέκνα τον και την

Σε χρόνο προγενέστερο του έτους από την κατάθεση της κρινόμενης αίτησης χρόνο, ο αιτών είχε αναλάβει τα παρακάτω χρέη, τα οποία, τόσο αυτά προς τους ανέγγυους όσο και αυτά προς τους ενέγγυους πιστωτές, θεωρούνται, κατά πλάσμα του νόμου, με την κοινοποίηση της αίτησης ληξιπρόθεσμα και υπολογίζονται με την τρέχουσα αξία τους κατά το χρόνο κοινοποίησεως της αιτήσεως (βλ. σχ. Κρητικό «Ρύθμιση των οφειλών υπερχρεωμένων φυσικών προσώπων» σελ.98 επ.): 1) Εθνική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 4203775582 σύμβαση στεγαστικού δανείου, 37.209,44 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 30-3-2011, 2) Εθνική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 4226039998 σύμβαση καταναλωτικού δανείου, 8.062,84 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 2-4-2011, 3) Εθνική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 40 49768887 σύμβαση στεγαστικού δανείου, 26.294,87 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 28-3-2011 στην οποία συμβλήθηκε ως εγγυητής, 4) Εθνική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 4107770885 σύμβαση στεγαστικού δανείου, 69.183,26 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 11-3-2011, 5) Εθνική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 6773110059025642 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας , 494,10 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 16-3-2011, 6) Γενική Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 099-2068-000 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, 5.719,75

ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 7-4-2011,7) Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο οφειλή από την υπ' αριθμ.1140-11925-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, 3.439,68 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 8-4-2011, 8) Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο οφειλή από την υπ' αριθμ.1315-1426-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, 840,76 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 8-4-2011, 9) Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο οφειλή από την υπ' αριθμ.1315-1640-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, 1.970,96 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 8-4-2011, 10) ALPHA Τράπεζα οφειλή από την υπ' αριθμ. 200708080012000 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, 15.903,67 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 6-4-2011, 11) E.F.G EUROBANK ERGASIAS οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066637859 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, 17.790,16 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 5-4-2011, 12) E.F.G EUROBANK ERGASIAS οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066691614 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, 16.126,63 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 5-4-2011, 13) E.F.G EUROBANK ERGASIAS οφειλή από την υπ' αριθμ. 00260200419200170883 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, 4.488,61 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 5-4-2011 και 14) E.F.G EUROBANK ERGASIAS οφειλή από την υπ' αριθμ. 5458650292506902 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, 1.192,84 ευρώ μαζί με τους τόκους έως τις 5-4-2011. Οι υπό στοιχεία 1 και 4 απαιτήσεις της εν λόγω πιστώτριας Εθνικής Τράπεζας είναι εξοπλισμένες με εμπράγματη ασφάλεια και συγκεκριμένα με προσημείωση υποθήκης στη κύρια κατοικία του αιτούντα (για την οποία παρακάτω). Επομένως, το συνολικό ύψος των οφειλών του αιτούντα προς τους πιστωτές του ανέρχεται σε 145.213 ευρώ. Οι μηνιαίες δόσεις των δανείων αυτών που ανελήφθησαν σε χρόνους προγενέστερους του τελευταίου έτους δεν αναφέρονται και δεν προσδιορίζονται επακριβώς, για την κάθε πιστώτρια τράπεζα. Την περιουσιακή κατάσταση του αιτούντα αποτελεί ένα διαμέρισμα πρώτου ορόφου οικοδομής, κείμενης στον

στην Πολυκατοικία του εμβαδού 83 τ.μ, το οποίο αποτελεί την κύρια κατοικία του. Την υπόλοιπη ατομική περιουσία του αιτούντα αποτελεί ένα I.X.E αυτοκίνητο, εργαστηρίου κατασκευής SKODA, τύπου FAVORI έτους κυκλοφορίας 1979, κυβισμού 1.200 c.c. Ο αιτών έχει περιέλθει σε μόνιμη και διαρκή αδυναμία να πληρώνει τις ληξιπρόθεσμες χρηματικές οφειλές του, εφόσον σήμερα λαμβάνει σύνταξη 1.288,37 το μήνα (βλ.σχ. βεβαίωση συνταξιοδοτικών καταβολών του μηνός Ιανουαρίου 2012) και το συνολικό ύψος των μηναίων καταβολών που καλείται να καταβάλει στις πιστώτριες τράπεζας, όπως αυτές προτείνουν με τις έγγραφες παρατηρήσεις τους,

3<sup>ο</sup> φύλλο της υπ' αριθμ. 35/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Νίκαιας  
(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας Ν.3869/2010)

πέραν του Ταχυδρομικού Ταμιευτηρίου, ανέρχονται ήδη πάνω από 1.068 ευρώ μηνιαίως. Το κόστος διαβίωσής του ανέρχεται στα 800 ευρώ μηνιαίως και λαμβανομένου υπόψη της οικονομικής ενίσχυσης προς τον γιό του ~~της οικογένειας~~, άνεργο, τον οποίο ηθικώς οφείλει να συνδράμει, η αδυναμία του αυτή δεν οφείλεται σε δόλο, ο οποίος άλλωστε δεν αποδείχθηκε. Με βάση τα ανωτέρω συντρέχουν στο πρόσωπο του αιτούντα οι προϋποθέσεις για την υπαγωγή του στη ρύθμιση του νόμου 3869/2010 και ειδικότερα αυτή του άρθρου 8 παρ. 2. Συνεπώς, η ρύθμιση των χρεών του θα γίνει με μηνιαίες καταβολές απευθείας στους πιο πάνω πιστωτές από τα εισοδήματά του επί τετραετία, από τις οποίες οι πιστωτές του θα ικανοποιηθούν συμμέτρως (αρθ. 8 παρ. 2 ν. 3869/10). Όσον αφορά το ειδικότερο περιεχόμενο της ρύθμισης αυτής, το προς διάθεση ποσό στους πιστωτές του, λαμβανομένων υπόψη των βασικών προσωπικών και οικογενειακών του αναγκών, της έλλειψης άλλων οικονομικών πόρων και της ευρύτερης δυσμενούς οικονομικής συγκυρίας στην αγορά εργασίας, ανέρχεται σε 400 ευρώ το μήνα, ποσό, που κατά την κρίση του Δικαστηρίου, εκτιμάται ότι βρίσκεται μέσα στις οικονομικές του δυνατότητες. Από τις παραπάνω οφειλές πρέπει να εξαιρεθούν της ρύθμισης η υπ' αριθμ. 3 οφειλή του προς την Εθνική Τράπεζα, από την υπ' αριθμ. 4049768887 σύμβαση στεγαστικού δανείου στην οποία συμβλήθηκε ως εγγυητής, εφόσον αυτή αποπληρώνεται από την πρωτοφειλέτρια Μαρία Γεροντιώτου, καθώς και η υπ' αριθμ. 1 οφειλή του προς την ίδια ως άνω πιστώτρια, η οποία απορρέει από την 4203775582 σύμβαση στεγαστικού δανείου, την οποία αποπληρώνει η κόρη του Αγγελική Σπλαγκούνια (βλ.σχ. την από 6-5-2011 υπεύθυνη δήλωση της ίδιας). Ειδικότερα ο αιτών θα πρέπει να καταβάλει μηνιαίως για χρονικό διάστημα τεσσάρων ετών: 1) στην πρώτη των μετεχόντων πιστωτών τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.» : α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 4226039998 σύμβαση καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 22,20 ευρώ, β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 4107770885 σύμβαση στεγαστικού δανείου, το ποσό των 190,57 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 6773110059025642 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 1,36 ευρώ, 2) στη δεύτερη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «ALPHA Τράπεζα» για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 200708080012000 σύμβαση χορήγησης

καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 43,80 ευρώ, 3) στην τρίτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «E.F.G EUROBANK ERGASIAS» : α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066637859 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 49 ευρώ, β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066691614 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 44,42 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 00260200 419200170883 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 12,36 ευρώ, δ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 5458650292506902 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 3,28 ευρώ, 4) στην τέταρτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο» : α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 1140-11925-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, το ποσό των 9,47 ευρώ, β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 1315-1426-0 σύμβαση χορήγησης δανείου το ποσό των 0,80 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 1315-1640-0 σύμβαση χορήγησης δανείου το ποσό των 5,42 ευρώ, 5) στην πέμπτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Γενική Τράπεζα» για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 099-2068-000 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου το ποσό των 15,75 ευρώ. Το συνολικό ποσό που θα καταβάλει με την ανωτέρω ρύθμιση ο αιτών ανέρχεται σε 19.200 ευρώ. Η απαλλαγή του αιτούντα από κάθε τυχόν υφιστάμενο υπόλοιπο χρεών του έναντι των πιστωτών του θα επέλθει σύμφωνα με το νόμο (άρθρο 11 παρ.1 ν.3869/2010) μετά την εκτέλεση των υποχρεώσεων που του επιβάλλονται με τη παρούσα, με την επιφύλαξη τυχόν τροποποίησης της ρυθμίσεως. Περαιτέρω, το προαναφερθέν αυτοκίνητο του αιτούντα, ενόψει της εμπορικής αξίας του και της παλαιότητάς του, δεν κρίνεται πρόσφορο προς εκποίηση γιατί δεν πρόκειται να προκαλέσει αγοραστικό ενδιαφέρον, αλλά ούτε και να αποφέρει κάποιο αξιόλογο τίμημα για την ικανοποίηση των πιστωτών του, λαμβανομένου υπόψη και του γεγονότος ότι έχει ανάγκη για τις διάφορες μετακινήσεις του, σύμφωνα με τις σημερινές συνθήκες διαβίωσης, ένα τέτοιου μικρής αξίας αυτοκινήτου, γι' αυτό και κρίνεται ότι δεν πρέπει να διαταχθεί η κατά τη διάταξη του άρθρου 9 παρ. 1 ν. 3869/2010 εκποίηση του. Η παραπάνω πρώτη ρύθμιση θα συνδυαστεί με την προβλεπόμενη από τη διάταξη του αρθ. 9 παρ.2 ν. 3869/2010, εφόσον με τις καταβολές επί 4ετία της πρώτης ρύθμισης δεν επέρχεται πλήρης εξόφληση των απαιτήσεων των πιστωτριών του αιτούντος και προβάλλεται αίτημα εξαίρεσης της κατοικίας του από την εκποίηση, μετά το οποίο είναι υποχρεωτική για το Δικαστήριο. Το διαμέρισμα, που χρησιμεύει για την κύρια κατοικία του αιτούντα, έχει εμπορική αξία 80.000 ευρώ και δεν υπερβαίνει το προβλεπόμενο όριο απόκτησης πρώτης κατοικίας κατά τις διατάξεις του

81

82

4<sup>ο</sup> φύλλο της υπ' αριθμ 337/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Νίκαιας  
(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας Ν.3869/2010)

άρθρου 1 παρ.1 και 2 περ.α του νόμου 1078/1980, όπως ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από το άρθρο 21 παρ.1 του νόμου 3842/2010 (200.000 ευρώ για άγαμο και 275.000 ευρώ για έγγαμο με τέκνο), προσαυξημένο κατά 50%. Από τις μηνιαίες καταβολές του αιτούντα για μία τετραετία, όπως αναφέρονται παραπάνω, θα καλυφθεί μόνο ένα μέρος των οφειλών του και συγκεκριμένα 19.200 ευρώ επί συνόλου οφειλών 145.213 ευρώ, δηλαδή απομένει υπόλοιπο 126.013 ευρώ. Η ικανοποίηση των υπολοίπων απαιτήσεων των πιστωτών, με περαιτέρω καταβολές προς διάσωση της πρώτης κατοικίας του αιτούντα, που σύμφωνα με το νόμο μπορεί να ανέλθει μέχρι το 85% της εμπορικής αξίας του ακινήτου, δηλαδή μέχρι 68.000 ευρώ, πρέπει κατά τη κρίση του Δικαστηρίου, αφού ληφθούν υπόψη η ηλικία του, η οικονομική του κατάσταση και η μη προοπτική βελτίωσής του, να ορισθεί στο 70%, δηλαδή στο ποσό των 56.000 ευρώ. Η αποπληρωμή του ποσού αυτού θα γίνει εντόκως, χωρίς ανατοκισμό, με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με το κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος. Θα ξεκινήσει τέσσερα χρόνια μετά τη δημοσίευση της παρούσας απόφασης, ο δε χρόνος τοκοχρεωλυτικής εξόφλησης του ποσού αυτού, πρέπει να οριστεί σε 12 χρόνια, λαμβανομένων υπόψη του συνόλου των χρεών του αιτούντος, της οικονομικής του δυνατότητας και της ηλικίας του. Η μηνιαία δόση, που θα καταβάλει ο αιτών στο πλαίσιο της ρύθμισης αυτής, θα ανέρχεται στο ποσό των 388,88 ευρώ (56.000 ευρώ συνολικό καταβλητέο ποσό / 144 μήνες). Από τις καταβολές αυτές για τη διάσωση της κύριας κατοικίας θα ικανοποιηθεί προνομιακά η απαίτηση της πιστώτριας «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ» από τη υπ' αριθμ. 4107770885 σύμβαση στεγαστικού δανείου, καθόσον η απαίτησή της απ' αυτό, όπως προαναφέρθηκε, είναι εξοπλισμένη με εμπράγματη ασφάλεια και συγκεκριμένα με προσημείωση υποθήκης. Ως προς τις υπόλοιπες παραπάνω απαιτήσεις των πιστωτριών από τα καταναλωτικά δάνεια, κατά το μέρος που δεν καλύφθηκαν από τις 4ετείς καταβολές, οι μηνιαίες καταβολές θα γίνουν συμμέτρως από το τυχόν εναπομείναν υπόλοιπο. Κατ' ακολουθία των ανωτέρω, η κρινόμενη αίτηση θα πρέπει να γίνει εν μέρει δεκτή ως ουσιαστικά βάσιμη και να ρυθμιστούν τα χρέη του αιτούντα, εξαιρουμένης της εκποίησης της κύριας κατοικίας του, σύμφωνα με όσα ειδικότερα ορίζονται στο

διατακτικό. Δικαστική δαπάνη δεν επιδικάζεται σύμφωνα με το άρθρο 8 παρ.6 του ν.3869/2010.

## ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ

**ΔΙΚΑΖΕΙ** αντιμωλία των διαδίκων.

**ΔΕΧΕΤΑΙ** εν μέρει την αίτηση.

**ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ** τα χρέη του αιτούντος με μηνιαίες καταβολές επί μια τετραετία, οι οποίες θα καταβάλλονται εντός του πρώτου τριημέρου κάθε ημερολογιακού μηνός, αρχής γινομένης τον πρώτο μήνα μετά την δημοσίευση της παρούσας, ήτοι από τον Ιούνιο του 2012 και αναλυτικά: 1) στην πρώτη των μετεχόντων πιστωτών τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.»: α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 4226039998 σύμβαση καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 22,20 ευρώ, β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 4107770885 σύμβαση στεγαστικού δανείου, το ποσό των 190,57 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 6773110059025642 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 1,36 ευρώ, 2) στη δεύτερη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «ALPHA Τράπεζα» για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 200708080012000 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 43,80 ευρώ, 3) στην τρίτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «E.F.G EUROBANK ERGASIAS» : α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066637859 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 49 ευρώ, β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 2066691614 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 44,42 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 00260200419200170883 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 12,36 ευρώ, δ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ. 5458650292506902 σύμβαση χορήγησης πιστωτικής κάρτας, το ποσό των 3,28 ευρώ, 4) στην τέταρτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Ταχυδρομικό Ταμιευτήριο» : α) για την οφειλή από την υπ' αριθμ.1140-11925-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, το ποσό των 9,47 ευρώ , β) για την οφειλή από την υπ' αριθμ.1315-1426-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, το ποσό των 0,80 ευρώ, γ) για την οφειλή από την υπ' αριθμ.1315-1640-0 σύμβαση χορήγησης δανείου, το ποσό των 5,42 ευρώ και 5) στην πέμπτη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία «Γενική Τράπεζα» για την

5<sup>ο</sup> φύλλο της υπ' αριθμ. 35/2012 απόφασης του Ειρηνοδικείου Νίκαιας  
(Διαδικασία Εκούσιας Δικαιοδοσίας N.3869/2010)

οφειλή από την υπ' αριθμ. 099-2068-000 σύμβαση χορήγησης καταναλωτικού δανείου, το ποσό των 15,75 ευρώ.

**ΕΞΑΙΡΕΙ** της εκποίησης την κύρια κατοικία του αιτούντα και συγκεκριμένα το διαμέρισμα πρώτου ορόφου οικοδομής εμβαδού 83 τ.μ, κείμενης στον Καταρράκτη Δικαιού, στην Πολυκατοικία

**ΚΑΘΟΡΙΖΕΙ** το συνολικό ποσό που πρέπει να καταβάλει ο αιτών προς τους παραπάνω πιστωτές του, προκειμένου να μην εκποιηθεί το διαμέρισμα αυτό, σε πενήντα έξι χιλιάδες (56.000) ευρώ, το οποίο έχει την υποχρέωση να καταβάλει σε εκατόν σαράντα τέσσερις (144) μηνιαίες δόσεις των 388,88 ευρώ με προνομιακή μεταχείριση της πιστώτριας τράπεζας «ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ», όπως ειδικότερα ορίζεται στο σκεπτικό της παρούσας. Η καταβολή των μηνιαίων αυτών δόσεων θα ξεκινήσει τέσσερα (4) χρόνια μετά τη δημοσίευση της παρούσας, ήτοι από τον Ιούνιο του 2016 και εντός του πρώτου τριημέρου αυτού και κάθε επόμενου μήνα και θα γίνει χωρίς ανατοκισμό με το μέσο επιτόκιο στεγαστικού δανείου με κυμαινόμενο επιτόκιο, που θα ισχύει κατά το χρόνο της αποπληρωμής, σύμφωνα με το στατιστικό δελτίο της Τράπεζα της Ελλάδος, αναπροσαρμοζόμενο με επιτόκιο αναφοράς αυτό των Πράξεων Κύριας Αναχρηματοδότησης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας.

Κρίθηκε, αποφασίστηκε και δημοσιεύτηκε στη Νίκαια, στις 30-5-2012, σε έκτακτη, δημόσια και στο ακροατήριο συνεδρίαση του Δικαστηρίου, χωρίς την παρουσία των διαδίκων και των πληρεξουσίων δικηγόρων.

Η ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΗΣ

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Ακριβές αντίγραφο  
ήσυ θεωρήθηκε για  
χρήσιμη σήμερα  
Νίκαια.....27.6.12  
Ο Γραμματεας